Raiffeisen Vorsorge Wohnung

Kwizdastraße 15a, 1200 Korneuburg

VORSORGEWOHNUNG

	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Dach-terrasse (30%)	Garten (10%)	WNFL gew.	Zimmer	Netto-VKP OHNE PKW	PKW	Netto-VKP inkl. PKW	Preis pro m² (netto)	20% USt.	Brutto-Kaufpreis inkl. 20% USt.	Reservierungen
EG	Top 1	96,33	4,58	7,06		123,53	116,79	4	609 900	18 000	627 900	5 222	125 580	753 480	2
	Top 2	68,64	5,31			44,73	78,42	3	414 000	18 000	432 000	5 279	86 400	518 400	0
	Top 3	47,88	2,80	2,94		75,55	59,71	2	314 900	18 000	332 900	5 274	66 580	399 480	0
	Top 4	47,85	5,37			36,37	56,86	2	299 900	18 000	317 900	5 274	63 580	381 480	0
	Top 5	65,62	2,44	2,58		139,09	83,26	3	438 000	18 000	456 000	5 261	91 200	547 200	2
	Top 6	65,62	2,44	2,58		100,57	79,41	3	418 000	18 000	436 000	5 264	87 200	523 200	0
1. OG	Top 7	96,33	4,58	6,71			104,27	4	574 000	18 000	592 000	5 505	118 400	710 400	0
	Top 8	68,64	5,18				73,82	3	407 000	18 000	425 000	5 513	85 000	510 000	0
	Top 9	47,88	2,80	2,76			52,06	2	285 500	18 000	303 500	5 484	60 700	364 200	VERKAUFT
	Top 10	47,85	5,24				53,09	2	293 000	18 000	311 000	5 519	62 200	373 200	0
	Top 11	65,62	2,44	2,42			69,27	3	379 800	18 000	397 800	5 483	79 560	477 360	VERKAUFT
	Top 12	65,62	2,44	2,42			69,27	3	382 000	18 000	400 000	5 515	80 000	480 000	1
2. OG	Top 13	96,33	4,58	6,81			104,32	4	578 000	18 000	596 000	5 541	119 200	715 200	1
	Top 14	68,64	2,66	2,52			72,56	3	407 000	18 000	425 000	5 609	85 000	510 000	1
	Top 15	47,88	2,80	2,76			52,06	2	291 000	18 000	309 000	5 590	61 800	370 800	VERKAUFT
	Top 16	47,85	2,69	2,55			51,82	2	289 900	18 000	307 900	5 594	61 580	369 480	0
	Top 17	65,62	2,44	2,42			69,27	3	386 200	18 000	404 200	5 575	80 840	485 040	VERKAUFT
	Top 18	65,62	2,44	2,42			69,27	3	386 200	18 000	404 200	5 575	80 840	485 040	VERKAUFT

Die gesetzlichen Nebenkosten, wie 3,5% Grunderwerbsteuer vom Gesamt-Kaufpreis, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr vom Gesamt-Kaufpreis und das Treuhandentgelt inkl. Vertragserrichtungsentgelt in der Höhe von 1,5 % vom Gesamt-Kaufpreis (zzgl. Ust u. Barauslagen) sind in den oben angeführten Preisen nicht enthalten.

Optional kann eine hochwertige Einbauküche zum Preis von EUR 9.000, -- (zzgl. USt) mitgekauft werden.

Die rechtsgültigen Preise sind dem rechtsgültigen Kauf-Angebot bzw. Kaufvertrag zu entnehmen. Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und stellen in keiner Weise ein rechtsgültiges Angebot dar!