Raiffeisen Vorsorge Wohnung

Am Langen Felde 24, 1220 Wien - Stiege 2

EIGENNUTZER

	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Terrasse (bis 20m² - 50% darüber-25%)	Garten (bis 40 m² 10%, darüber 5%)	WNFL gew.	Zimmer	Küche	Gesamt Kaufpreis OHNE PKW Stellplatz	PKW	Gesamt Kaufpreis	Preis pro m²	Reservierungen
EG	5	72,76	3,66		7,28	31,61	83,22	3	10 800	**528 200**	32 490	**560 690**	6 217	**1**
1. OG	12	62,21	6,69	1,10			69,45	2	10 800	**451 200**	32 490	**483 690**	6 341	**0**
2.DG	22	105,09			46,32		121,67	4	10 800	**798 000**	32 490	**830 490**	6 470	**0**
	23	71,41			15,01		78,92	2	10 800	**521 000**	32 490	**553 490**	6 465	**0**

Am Langen Felde 24, 1220 Wien - Stiege 3

EIGENNUTZER

	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Terrasse (bis 20m² - 50% darüber-25%)	Garten (bis 40 m² 10%, darüber 5%)	WNFL gew.	Zimmer	Küche	Gesamt Kaufpreis OHNE PKW Stellplatz	PKW	Gesamt Kaufpreis	Preis pro m²	Reservierungen
EG	3	63,9	3,09		6,21	26,68	72,76	3	10 800	**463 200**	32 490	**495 690**	6 218	**0**
1. OG	9	63,9	5,66	0,94			70,03	3	10 800	**454 900**	32 490	**487 390**	6 342	**1**
1.DG	18	73,52		8,43			77,74	3	10 800	**509 000**	32 490	**541 490**	6 409	**0**
2.DG	23	70,63			15,88		78,57	2	10 800	**513 800**	32 490	**546 290**	6 402	**0**

Die gesetzlichen Nebenkosten, wie 3,5% Grunderwerbsteuer vom Gesamt-Kaufpreis, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr vom Gesamt-Kaufpreis und das Treuhandentgelt inkl. Vertragserrichtungsentgelt in der Höhe von 1,5 % vom Gesamt-Kaufpreis (zzgl. Ust u. Barauslagen) sind in den oben angeführten Preisen nicht enthalten.

Die rechtsgültigen Preise sind dem rechtsgültigen Kauf-Angebot bzw. Kaufvertrag zu entnehmen. Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und stellen in keiner Weise ein rechtsgültiges Angebot dar!

Raiffeisen Vorsorge Wohnung

Am Langen Felde 24, 1220 Wien - Stiege 4

EIGENNUTZER

	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Terrasse (bis 20m² - 50% darüber- 25%)	Garten (bis 40 m² 10%, darüber 5%)	WNFL gew.	Zimmer	Küche	Gesamt Kaufpreis OHNE PKW Stellplatz	PKW	Gesamt Kaufpreis	Preis pro m²	Reservierungen
EG	4	62,84	4,11		7,75	18,31	72,66	3	10.800	**462.600**	32.490	**495.090**	6.218	**1**
1. OG	10	76,63	7,49	1,24			84,74	3	10.800	**548.200**	32.490	**580.690**	6.342	**0**
1.DG	17	73,25		8,6			77,55	3	10.800	**508.000**	32.490	**540.490**	6.411	**0**
2.DG	21	116,85			48,17		133,89	4	10.800	**868.000**	32.490	**900.490**	6.402	**0**
	22	67,07			16,4		75,27	2	10.800	**492.700**	32.490	**525.190**	6.402	**0**

Die gesetzlichen Nebenkosten, wie 3,5% Grunderwerbsteuer vom Gesamt-Kaufpreis, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr vom Gesamt-Kaufpreis und das Treuhandentgelt inkl. Vertragserrichtungsentgelt in der Höhe von 1,5 % vom Gesamt-Kaufpreis (zzgl. Ust u. Barauslagen) sind in den oben angeführten Preisen nicht enthalten.

Die rechtsgültigen Preise sind dem rechtsgültigen Kauf-Angebot bzw. Kaufvertrag zu entnehmen. Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und stellen in keiner Weise ein rechtsgültiges Angebot dar!