Raiffeisen Vorsorge Wohnung

Hovengasse 21, 2100 Korneuburg

VORSORGEWOHNUNG

	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Dach-terrasse (30%)	Garten (10%)	WNFL gew.	Zimmer	Netto-VKP OHNE PKW	PKW	Netto-VKP inkl. PKW	Preis pro m² (netto)	20% USt.	Brutto-Kaufpreis inkl. 20% USt.	Reservierungen
EG	Top 1	67,95	5,54	5,02		73,31	83,33	3	**442 000**	18 000	**460 000**	5 304	92 000	**552 000**	**0**
	Top 2	84,88	7,61	9,03		113,86	108,39	4	**573 000**	18 000	**591 000**	5 286	118 200	**709 200**	**1**
	Top 3	47,85	5,37			24,21	55,64	2	**296 500**	18 000	**314 500**	5 329	62 900	**377 400**	**0**
	Top 4	47,88	2,80	2,94		28,30	54,98	2	**293 000**	18 000	**311 000**	5 329	62 200	**373 200**	**0**
	Top 5	83,75	2,78	6,58		113,63	101,18	4	**530 000**	18 000	**548 000**	5 238	109 600	**657 600**	**0**
1. OG	Top 6	67,95	5,54	5,93			76,46	3	**417 900**	18 000	**435 900**	5 466	87 180	**523 080**	**0**
	Top 7	84,88	7,61	8,74			96,86	4	**526 000**	18 000	**544 000**	5 431	108 800	**652 800**	**2**
	Top 8	47,85	5,24				53,09	2	**289 900**	18 000	**307 900**	5 461	61 580	**369 480**	**1**
	Top 9	47,88	2,80	2,76			52,06	2	**284 500**	18 000	**302 500**	5 465	60 500	**363 000**	VERKAUFT
	Top 10	103,11	2,78	6,89			109,34	4	**597 900**	18 000	**615 900**	5 468	123 180	**739 080**	**0**
2. OG	Top 11	67,95	2,77	8,70			75,07	3	**420 900**	18 000	**438 900**	5 607	87 780	**526 680**	**0**
	Top 12	84,88	7,61	8,74			96,86	4	**541 900**	18 000	**559 900**	5 595	111 980	**671 880**	VERKAUFT
	Top 13	47,85	2,69	2,55			51,82	2	**291 900**	18 000	**309 900**	5 633	61 980	**371 880**	**0**
	Top 14	47,88	2,80	2,76			52,06	2	**295 000**	18 000	**313 000**	5 667	62 600	**375 600**	**0**
	Top 15	103,11	2,78	6,89			109,34	4	**609 900**	18 000	**627 900**	5 578	125 580	**753 480**	**1**

Die gesetzlichen Nebenkosten, wie 3,5% Grunderwerbsteuer vom Gesamt-Kaufpreis, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr vom Gesamt-Kaufpreis und das Treuhandentgelt inkl. Vertragserrichtungsentgelt in der Höhe von 1,5 % vom Gesamt-Kaufpreis (zzgl. Ust u. Barauslagen) sind in den oben angeführten Preisen nicht enthalten.

Optional kann eine hochwertige Einbauküche zum Preis von EUR 9.000, -- (zzgl. USt) mitgekauft werden.

Die rechtsgültigen Preise sind dem rechtsgültigen Kauf-Angebot bzw. Kaufvertrag zu entnehmen. Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und stellen in keiner Weise ein rechtsgültiges Angebot dar!