

Arakawastraße 3, 1220 Wien														
EIGENNUTZER														
	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Terrasse (bis 20m ² - 50% darüber-25%)	Garten (bis 40 m ² 10%, darüber 5%)	WNFL gew.	Zimmer	Küche	Gesamt Kaufpreis OHNE PKW	PKW	Gesamt Kaufpreis	Preis pro m ²	Reservierungen
4. OG	22	88,10	14,65				102,75	3	10 800	615 800	29 150	644 950	5 888	0
6. OG	36	88,10	14,64				102,74	3	10 800	619 000	29 150	648 150	5 920	0

Tokiostraße 5A, 1220 Wien - Stiege 2														
EIGENNUTZER														
	Top Nr.	WNFL	Loggia (100 %)	Balkon (50 %)	Terrasse (bis 20m ² - 50% darüber-25%)	Garten (bis 40 m ² 10%, darüber 5%)	WNFL gew.	Zimmer	Küche	Gesamt Kaufpreis OHNE PKW	PKW	Gesamt Kaufpreis	Preis pro m ²	Reservierungen
2. OG	5	79,91			42,72		95,59	3	10 800	533 300	29 150	562 450	5 466	0

Die gesetzlichen Nebenkosten, wie 3,5% Grunderwerbsteuer vom Gesamt-Kaufpreis, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr vom Gesamt-Kaufpreis und das Treuhandentgelt inkl. Vertragserrichtungsentgelt in der Höhe von 1,5 % vom Gesamt-Kaufpreis (zzgl. Ust u. Barauslagen) sind in den oben angeführten Preisen nicht enthalten