BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING

Rosalia Czech-Gasse 10
Rosalia Czech-Gasse 12
Kwizdastraße 15
Kwizdastraße 15a
Kwizdastraße 17
Hovengasse 21
Hovengasse 23

"2100 Korneuburg, Kwizdastrasse"

ÜBERSICHTSMAPPE NEUBAU WOHNHAUS

27.10.2026

"Symbolbild" Änderungen im Zuge der Bauausführung möglich

BEILAGE ./ E

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING

BAUPLATZ B
GST. NR. NEU
EZ 729, EZ 945

BAUPLATZ A
GST. NR. NEU
EZ 729



GEHWEG

SPIELPLATZ

LAGEPLAN

BEILAGE ./ D

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING

BAUPLATZ B
108 PARKPLÄTZE

BAUPLATZ A
74 PARKPLÄTZE



FAHR- und GEHBEREICH

SCHLEUSE und STIEGENHAUS

TIEFGARAGE



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

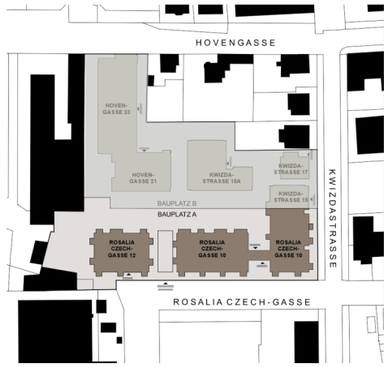


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS BAUPLATZ A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

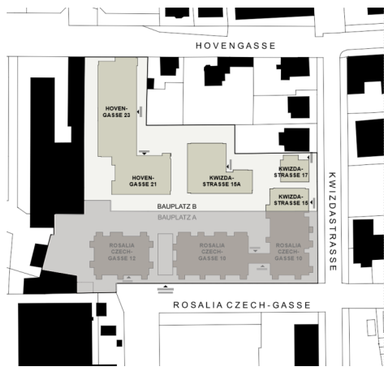


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS BAUPLATZ B

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.





ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

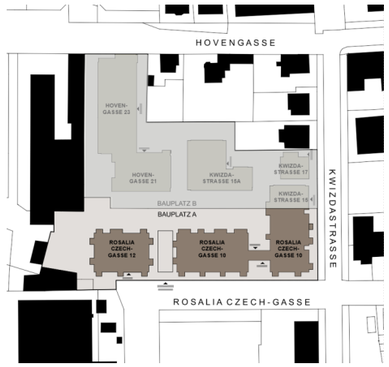


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1 .OBERGESCHOSS BAUPLATZ A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

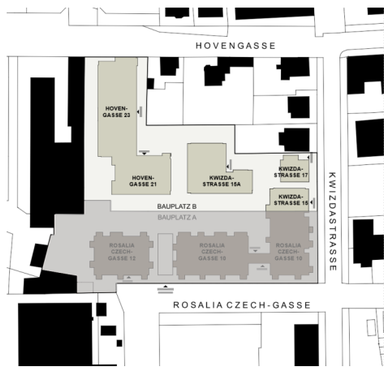


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1 .OBERGESCHOSS BAUPLATZ B

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

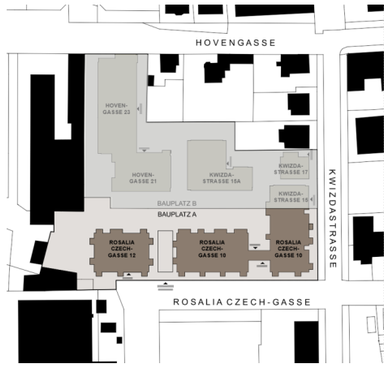


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS BAUPLATZ A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

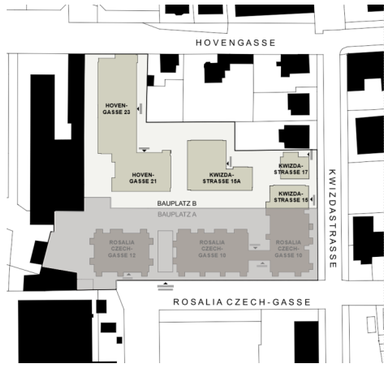


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS BAUPLATZ B

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

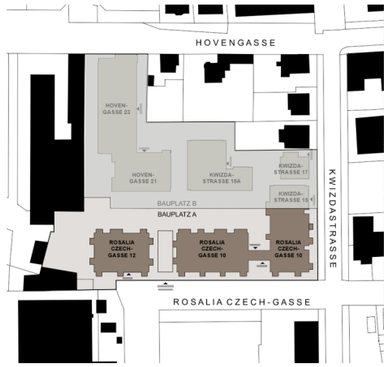


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



3.OBERGESCHOSS BAUPLATZ A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

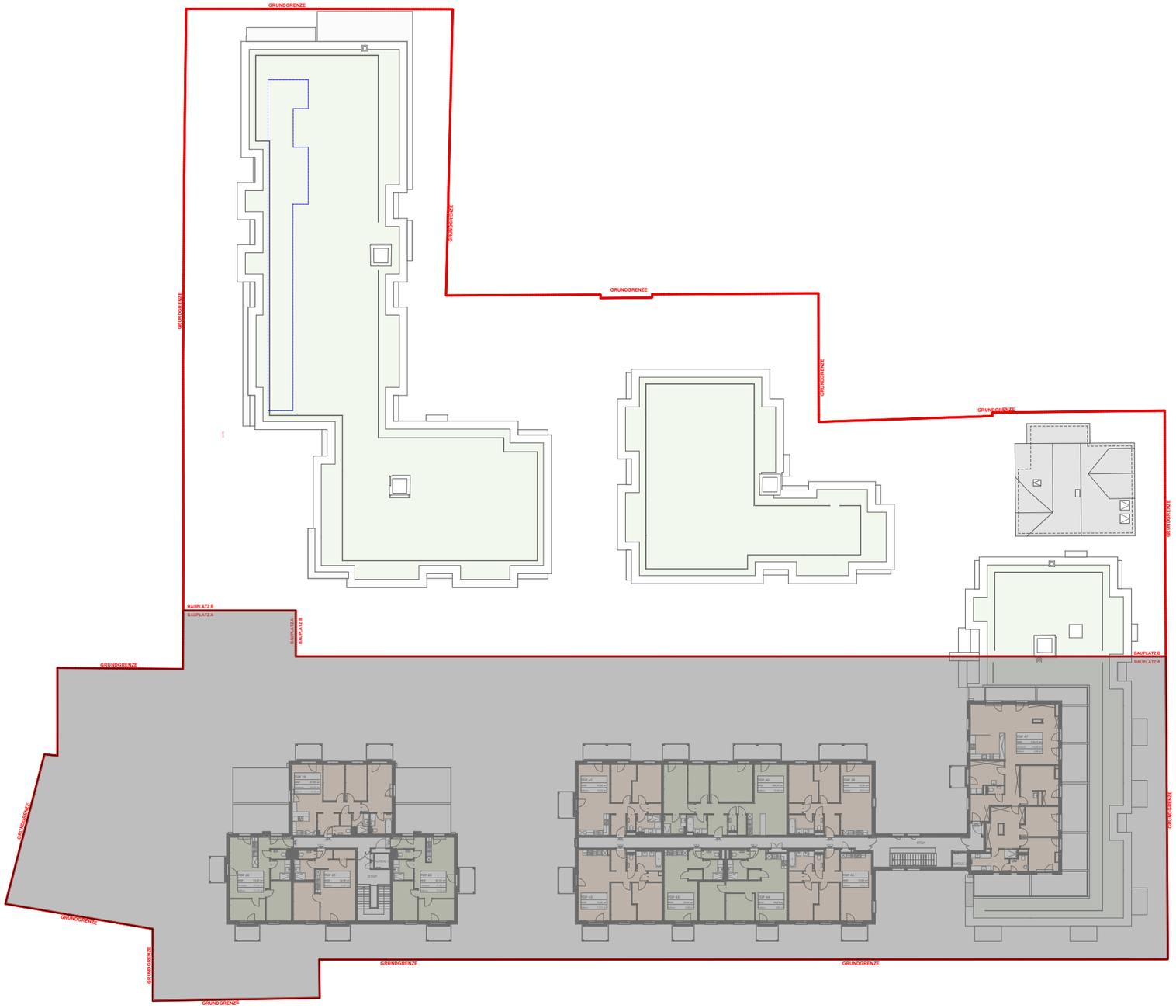
MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

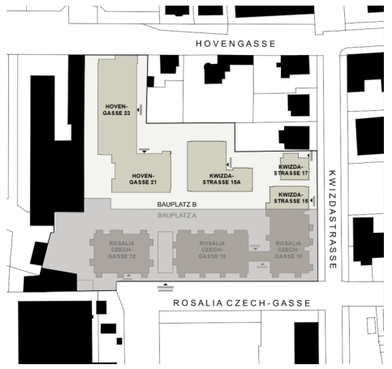


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



3.OBERGESCHOSS BAUPLATZ B

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

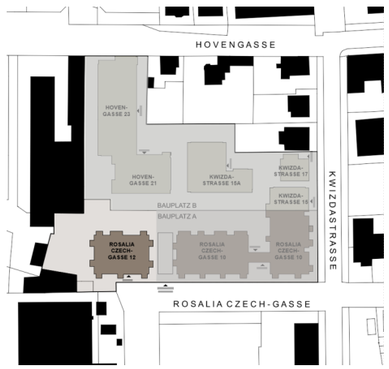


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 12

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

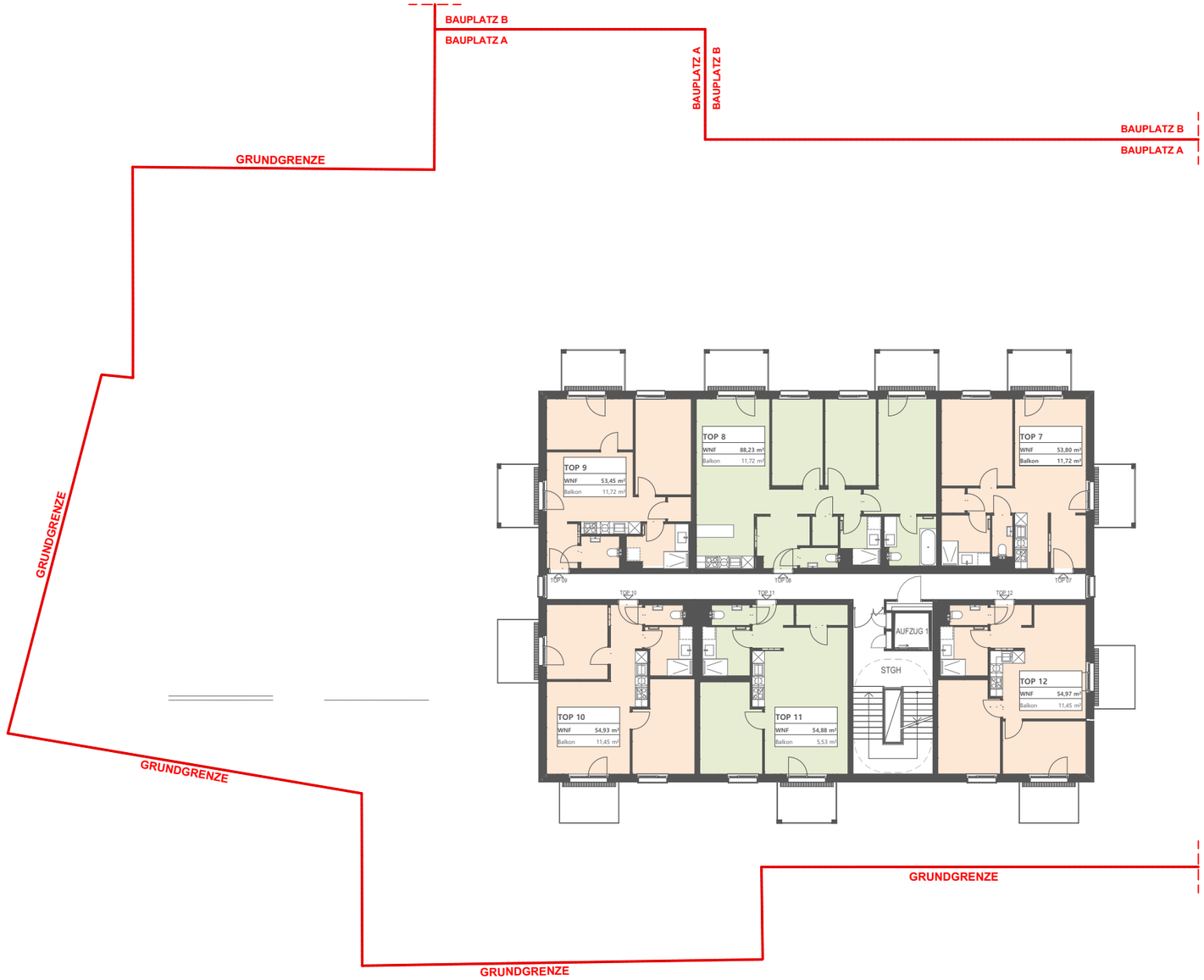
MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 12

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

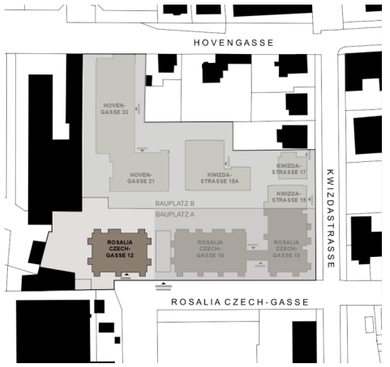


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS

ROSALIA CZECH-GASSE 12

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

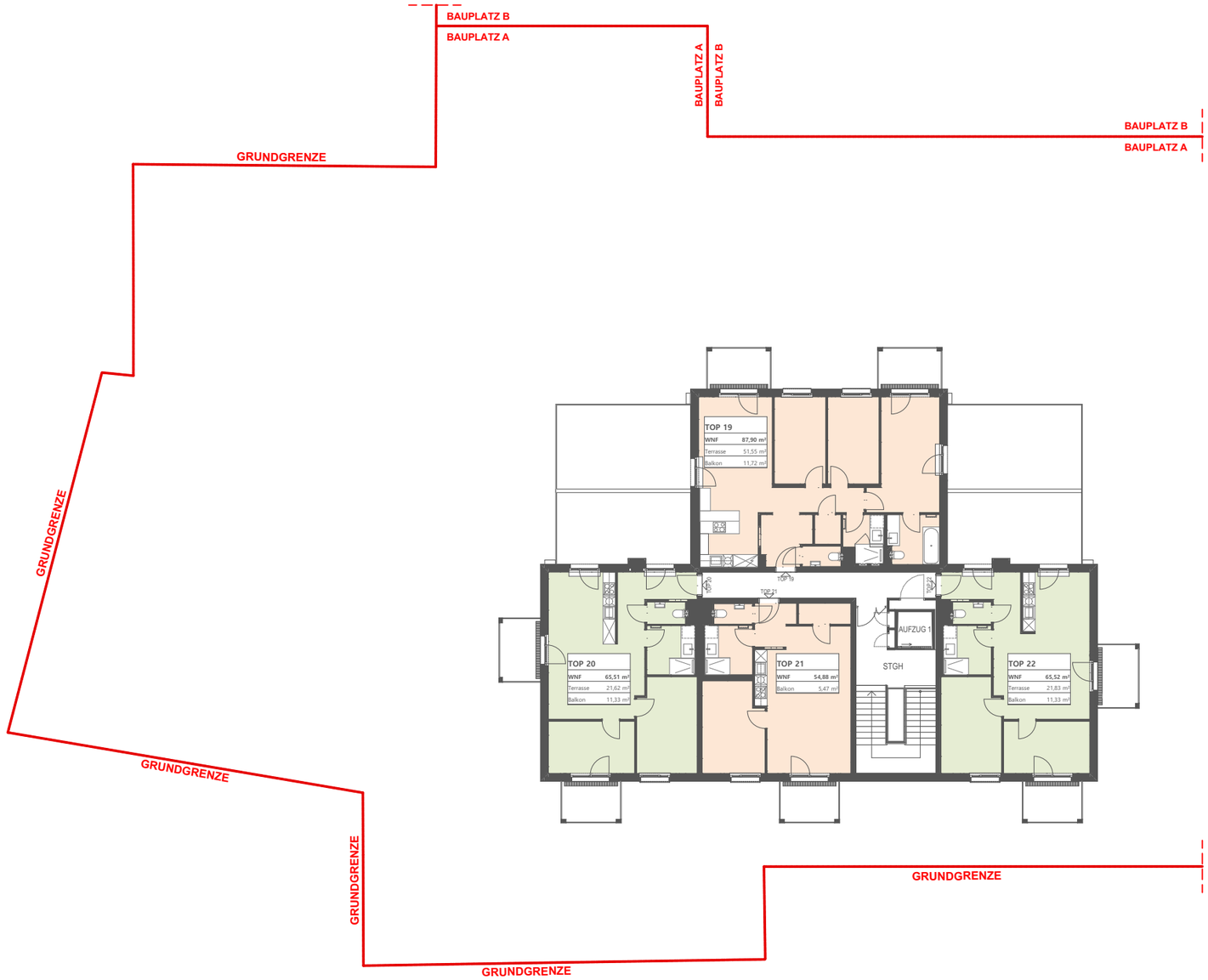
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



3.OBERGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 12

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

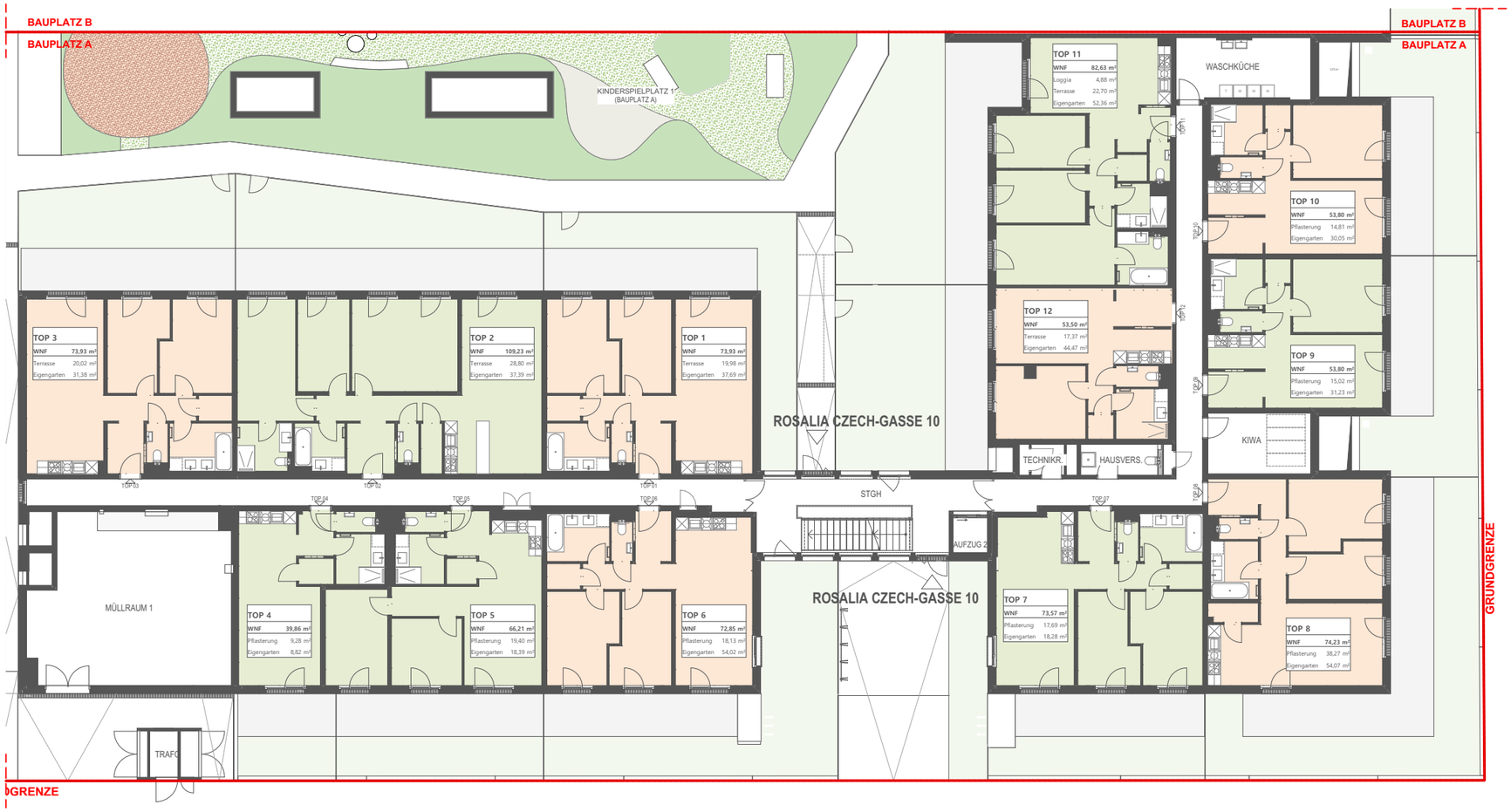
MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 10

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 10

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 10

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

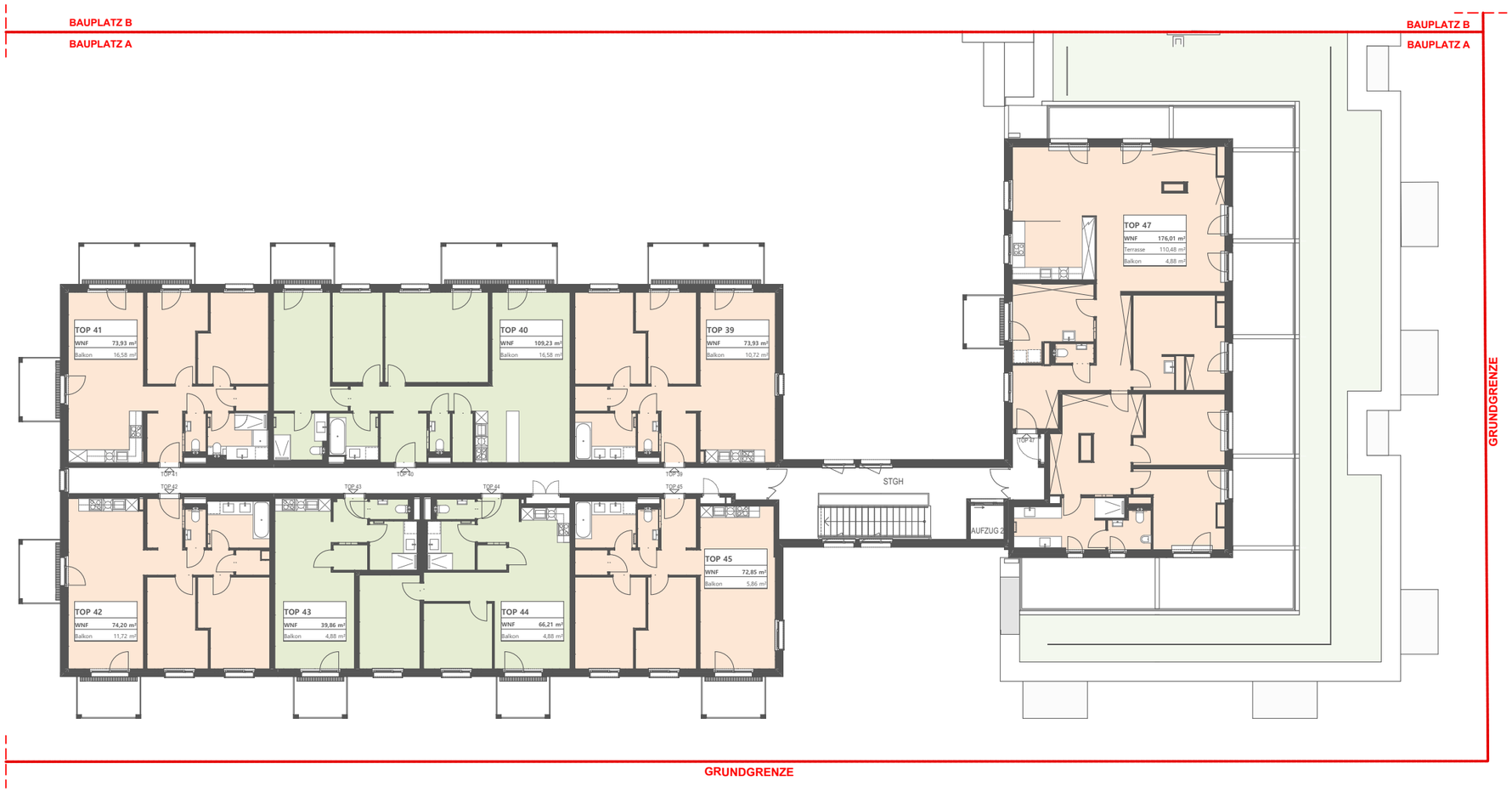
MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



3.OBERGESCHOSS ROSALIA CZECH-GASSE 10

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

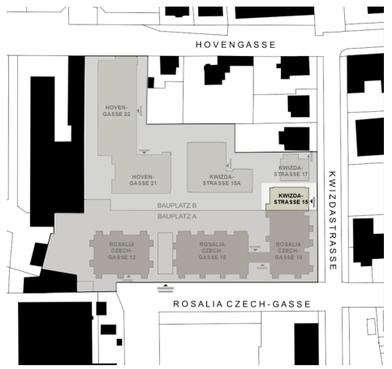


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS KWIZDASTRASSE 15

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

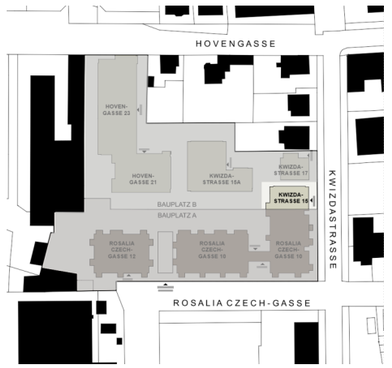


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS

KWIZDASTRASSE 15

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

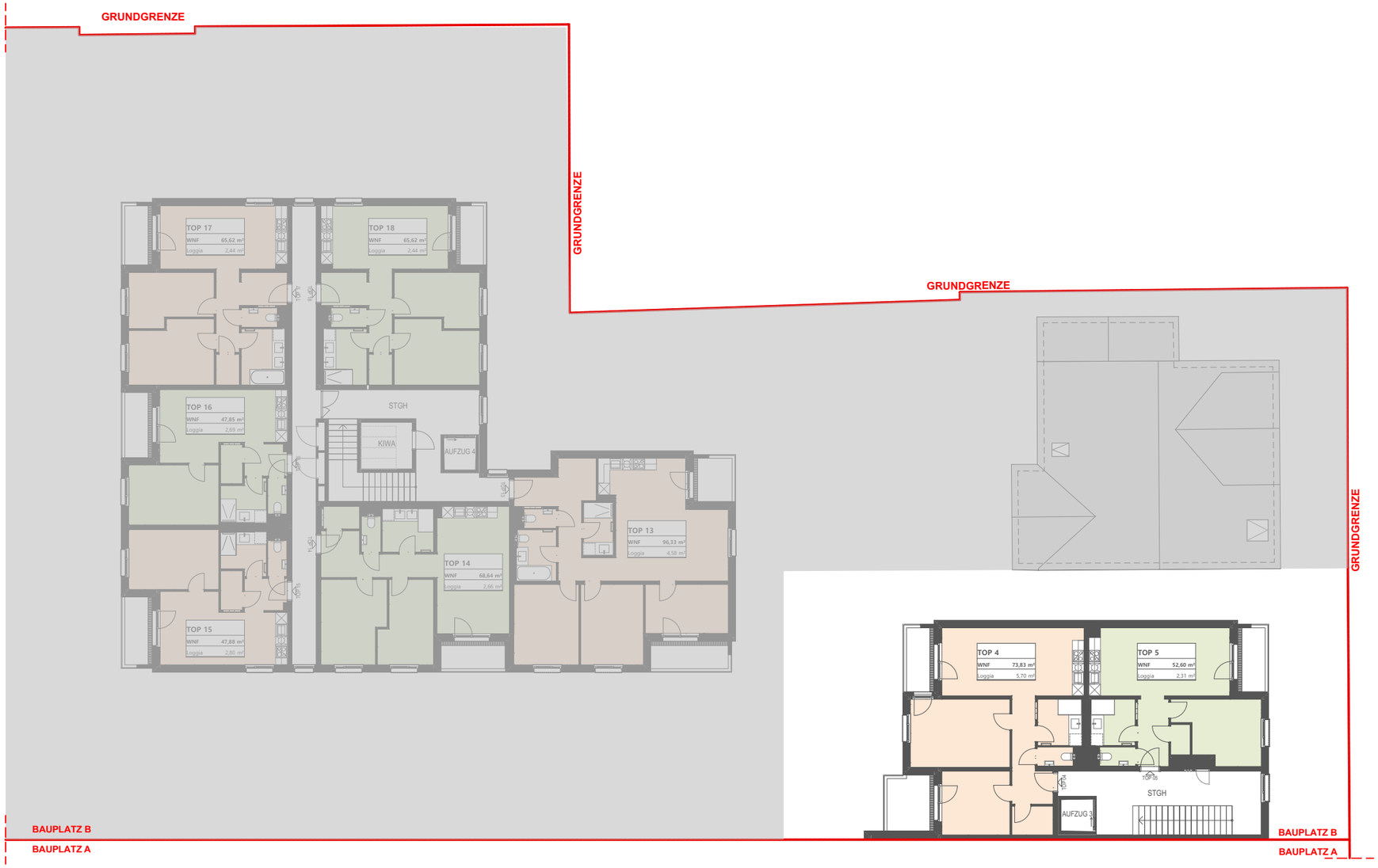
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

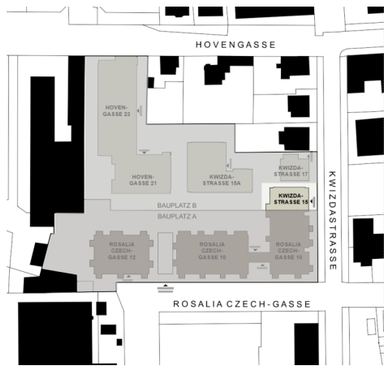


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS

KWIZDASTRASSE 15

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

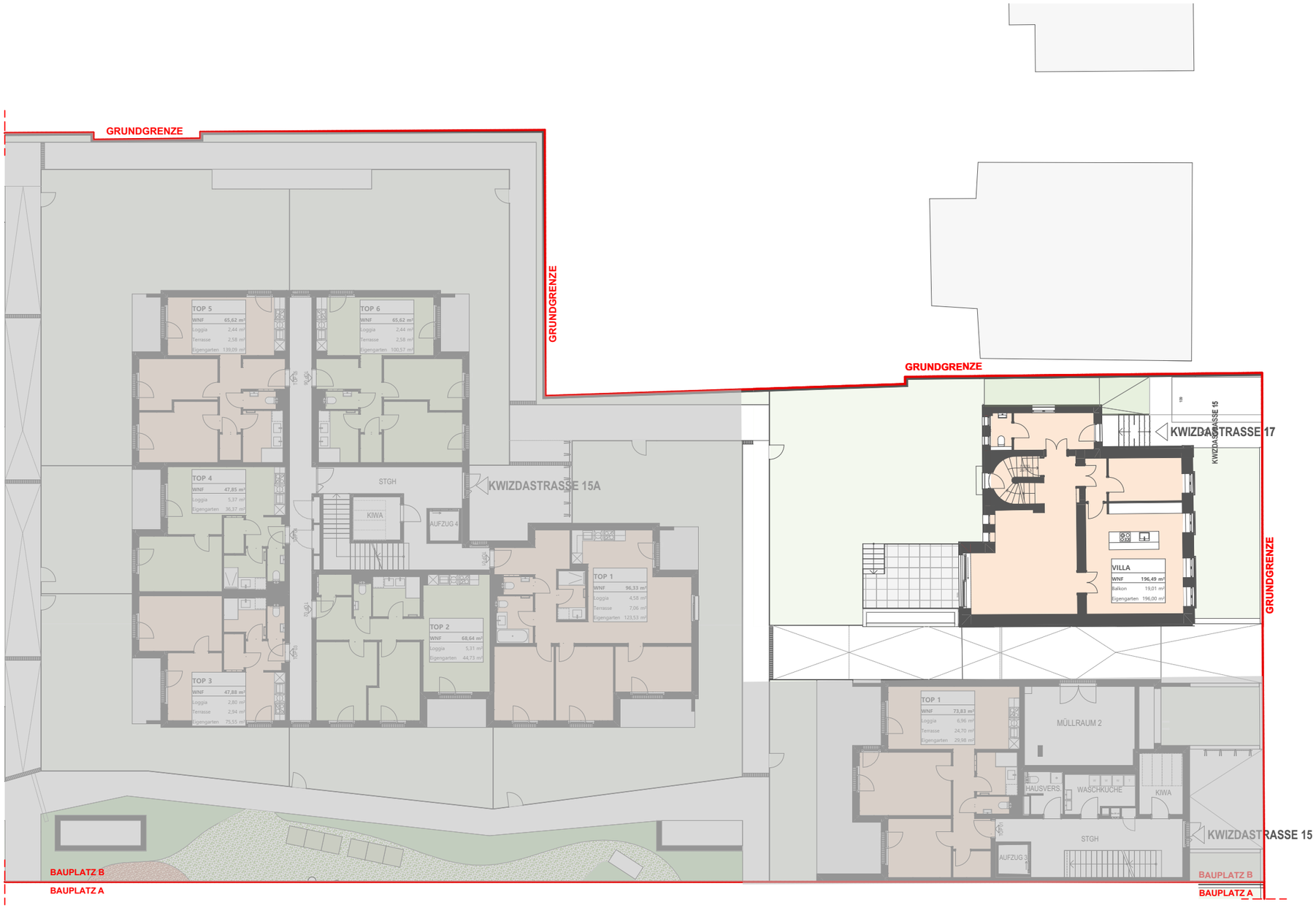
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

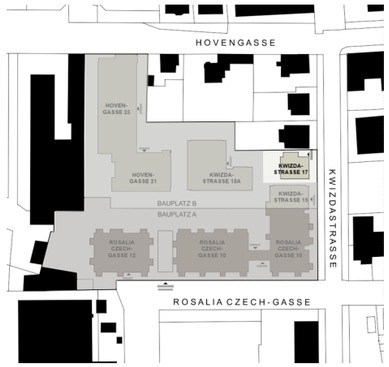


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS KWIZDASTRASSE 17

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

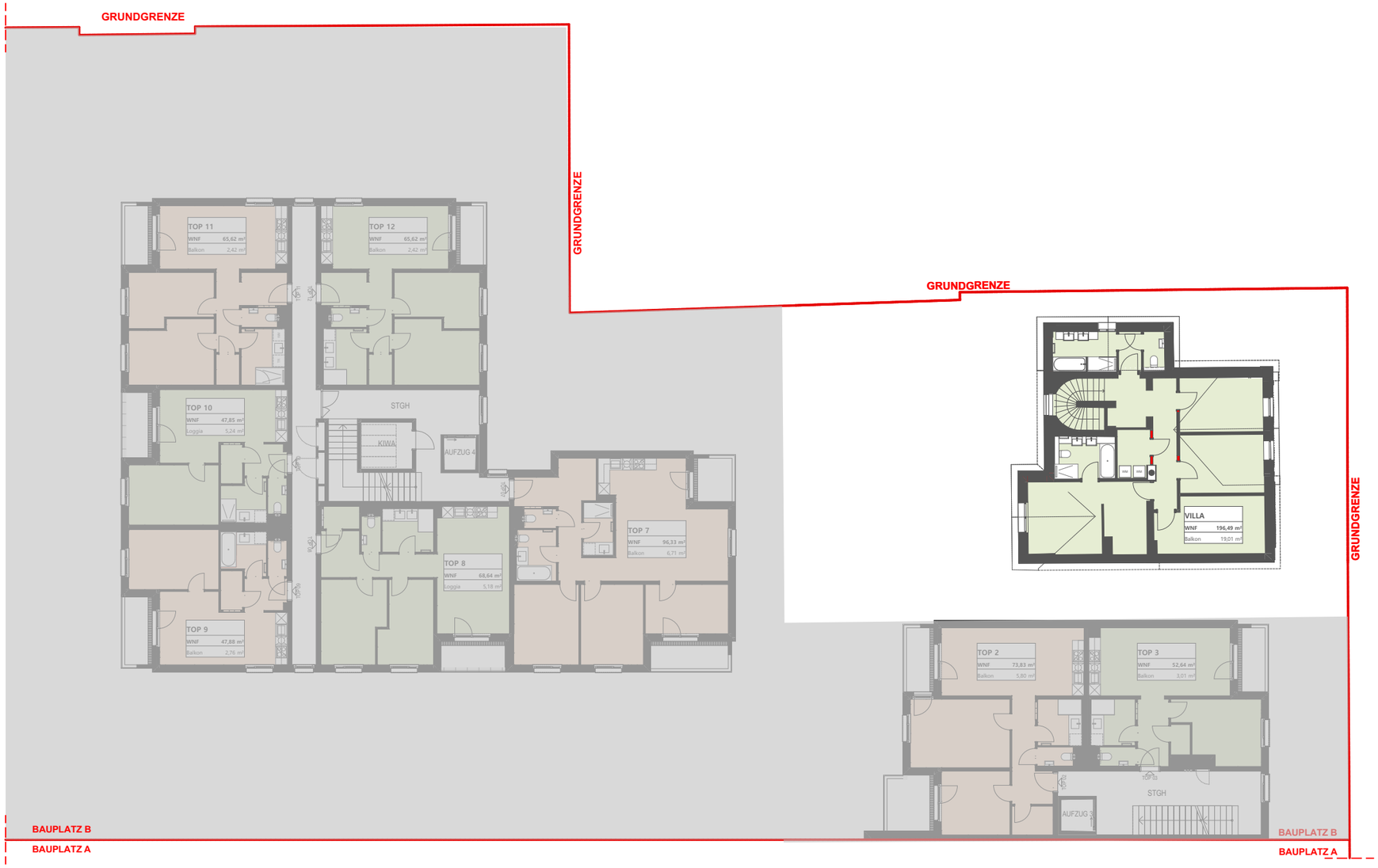
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

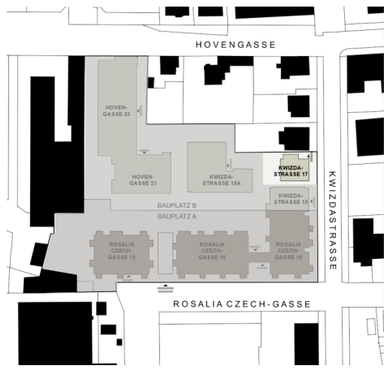


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS KWIZDASTRASSE 17

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

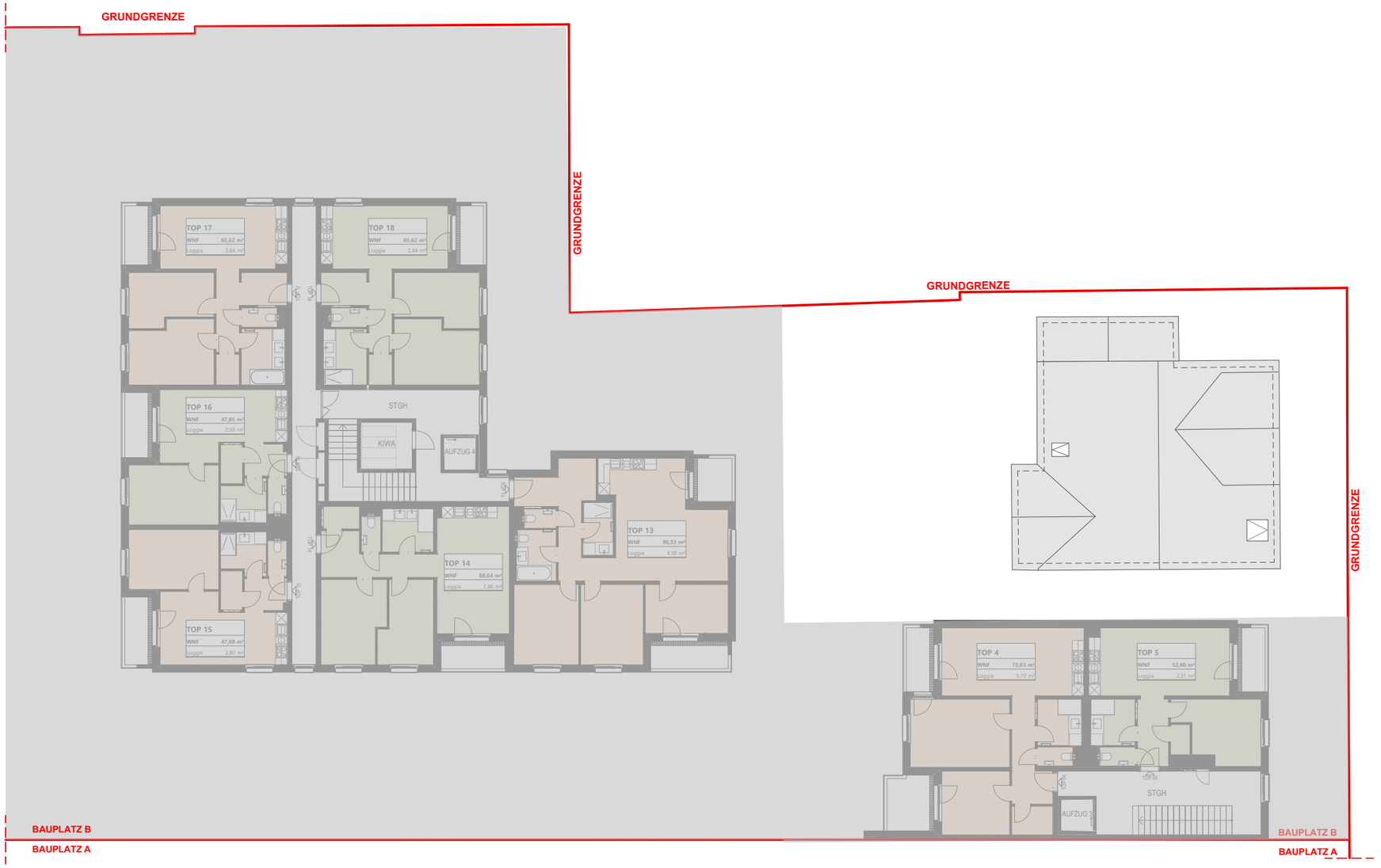
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

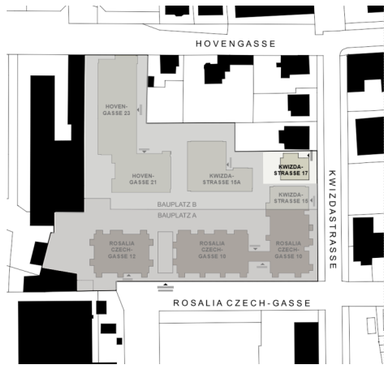


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS

KWIZDASTRASSE 17

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

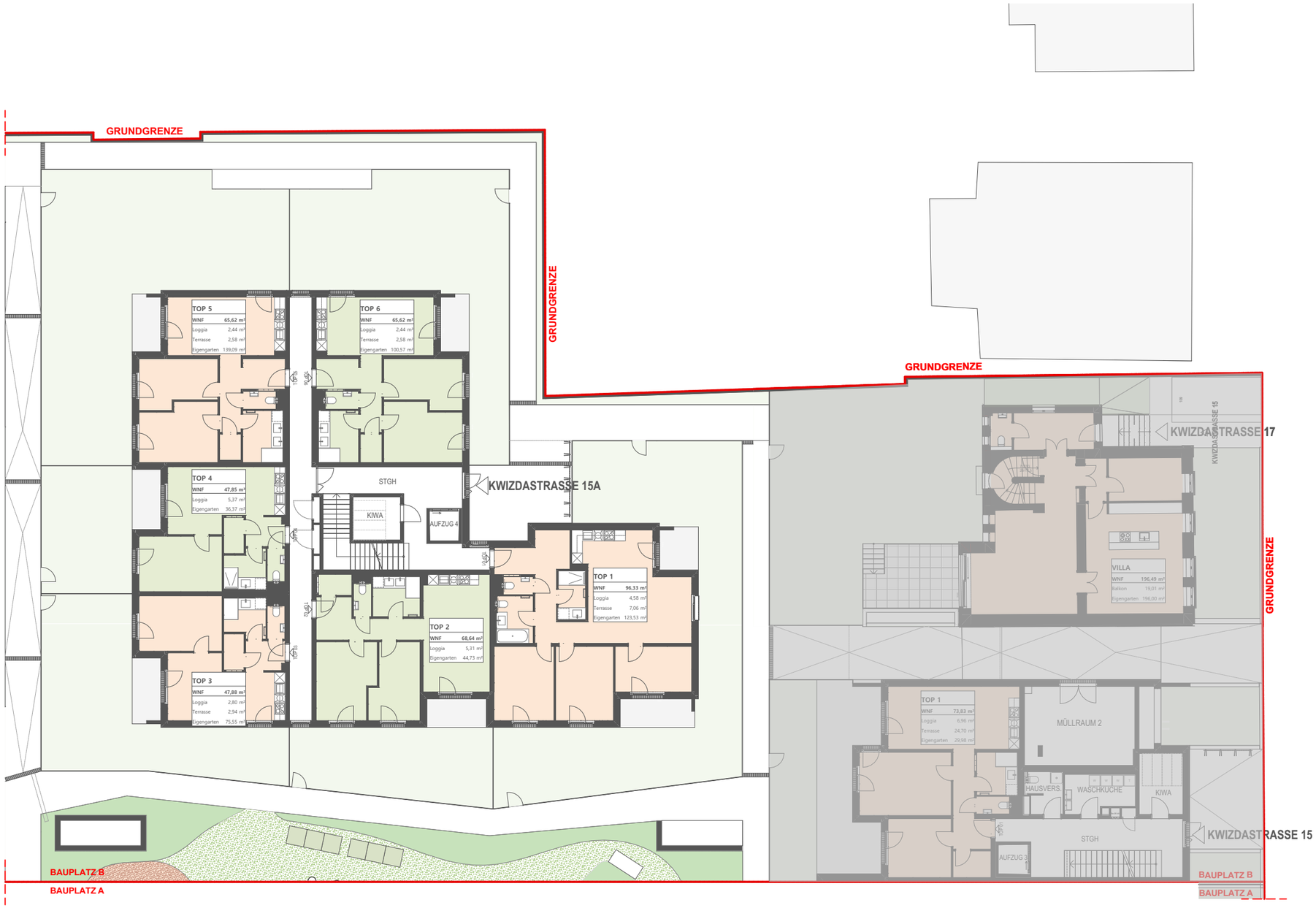
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

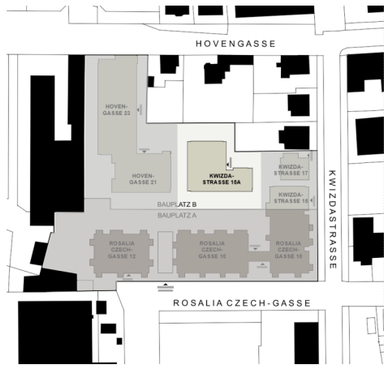


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS KWIZDASTRASSE 15A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

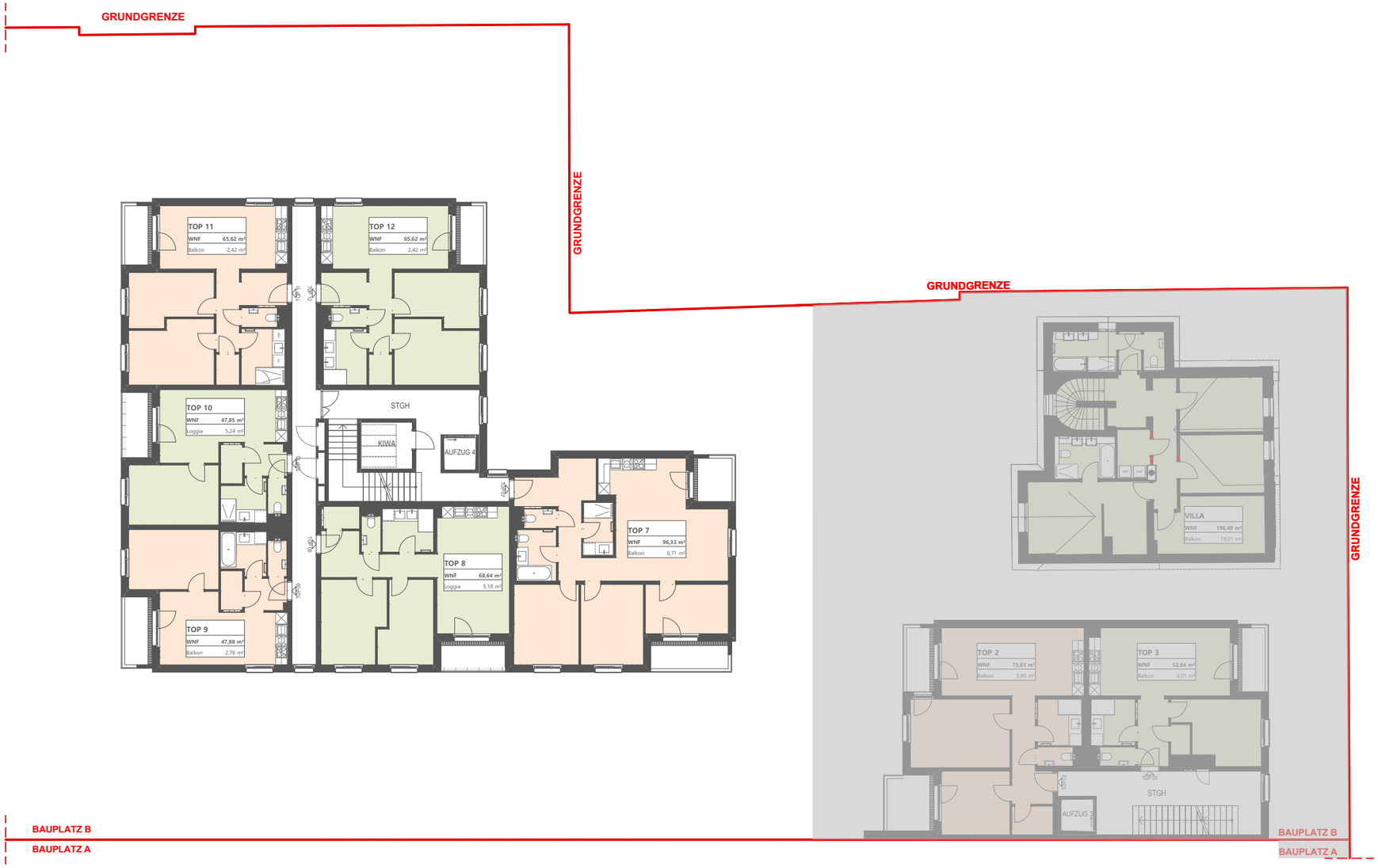
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

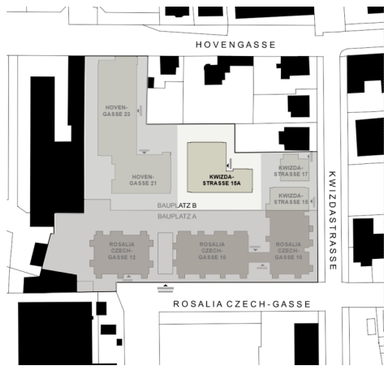


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS KWIZDASTRASSE 15A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

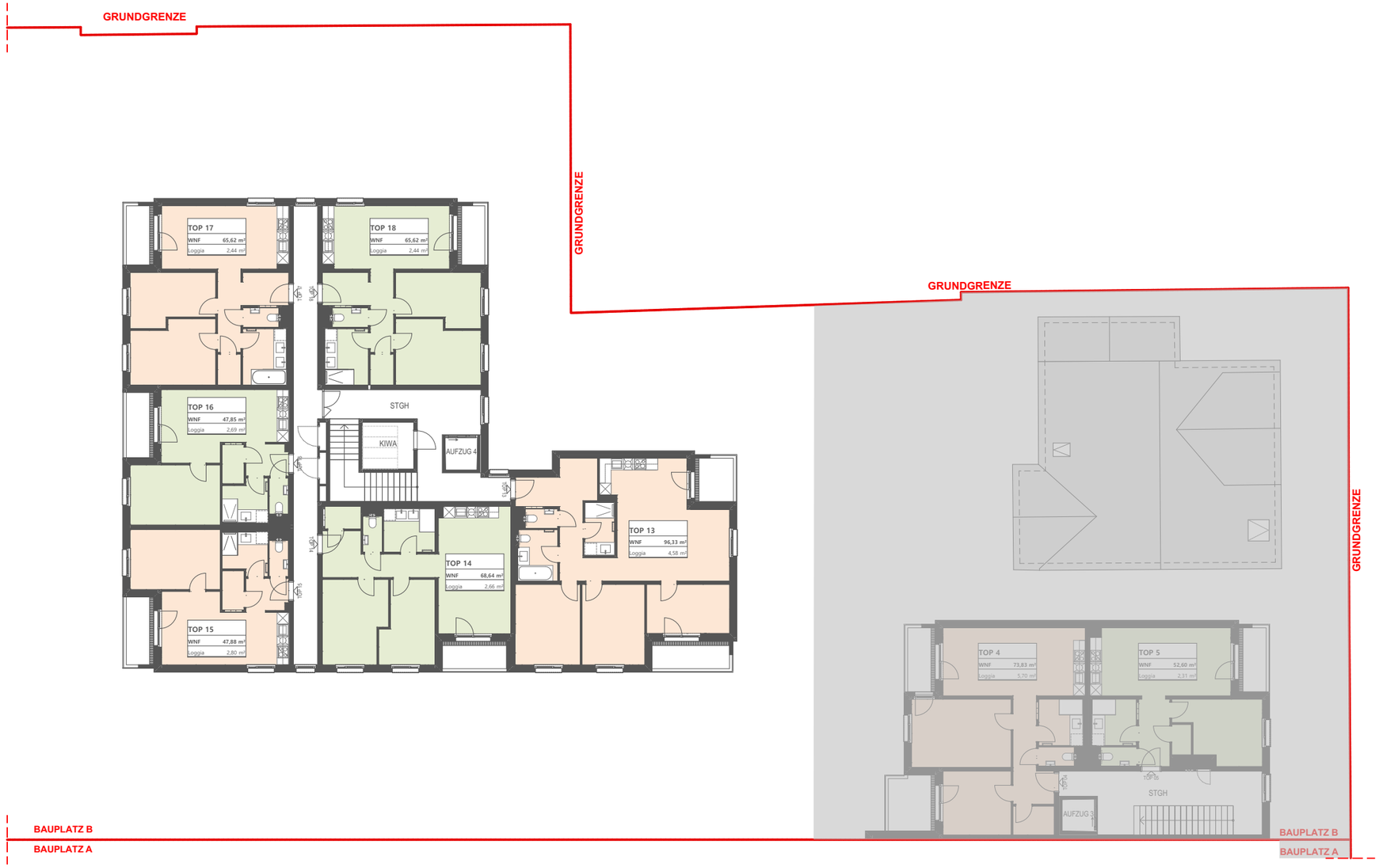
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

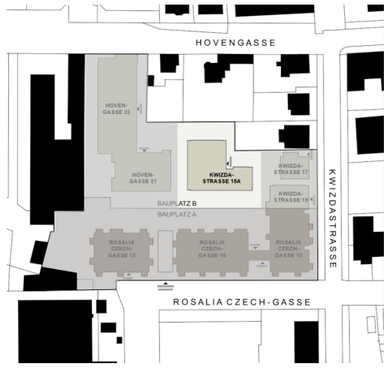


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS KWIZDASTRASSE 15A

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

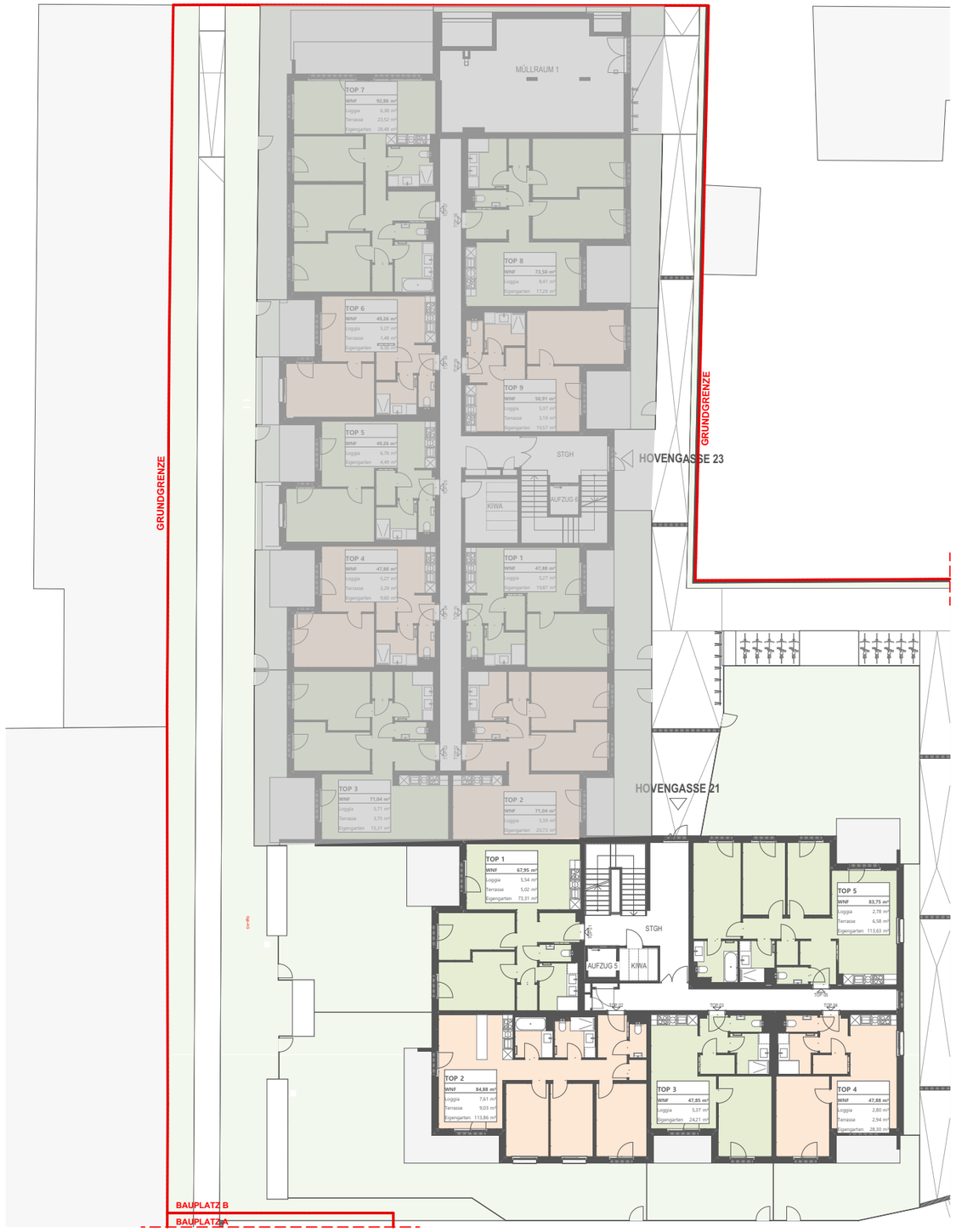
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

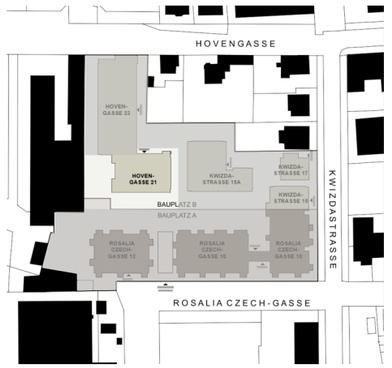


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS HOVENGASSE 21

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

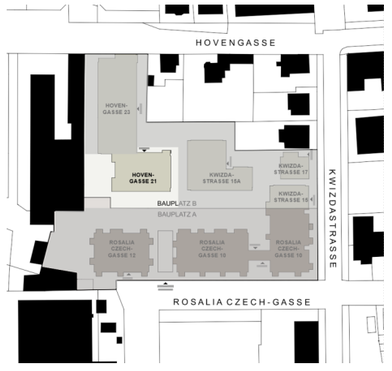


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS HOVENGASSE 21

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

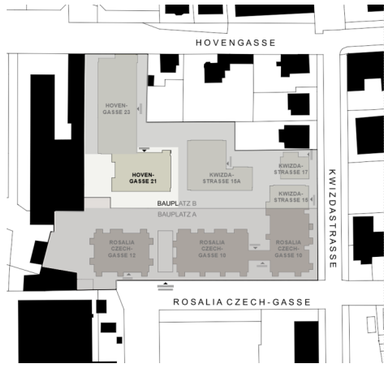


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS HOVENGASSE 21

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

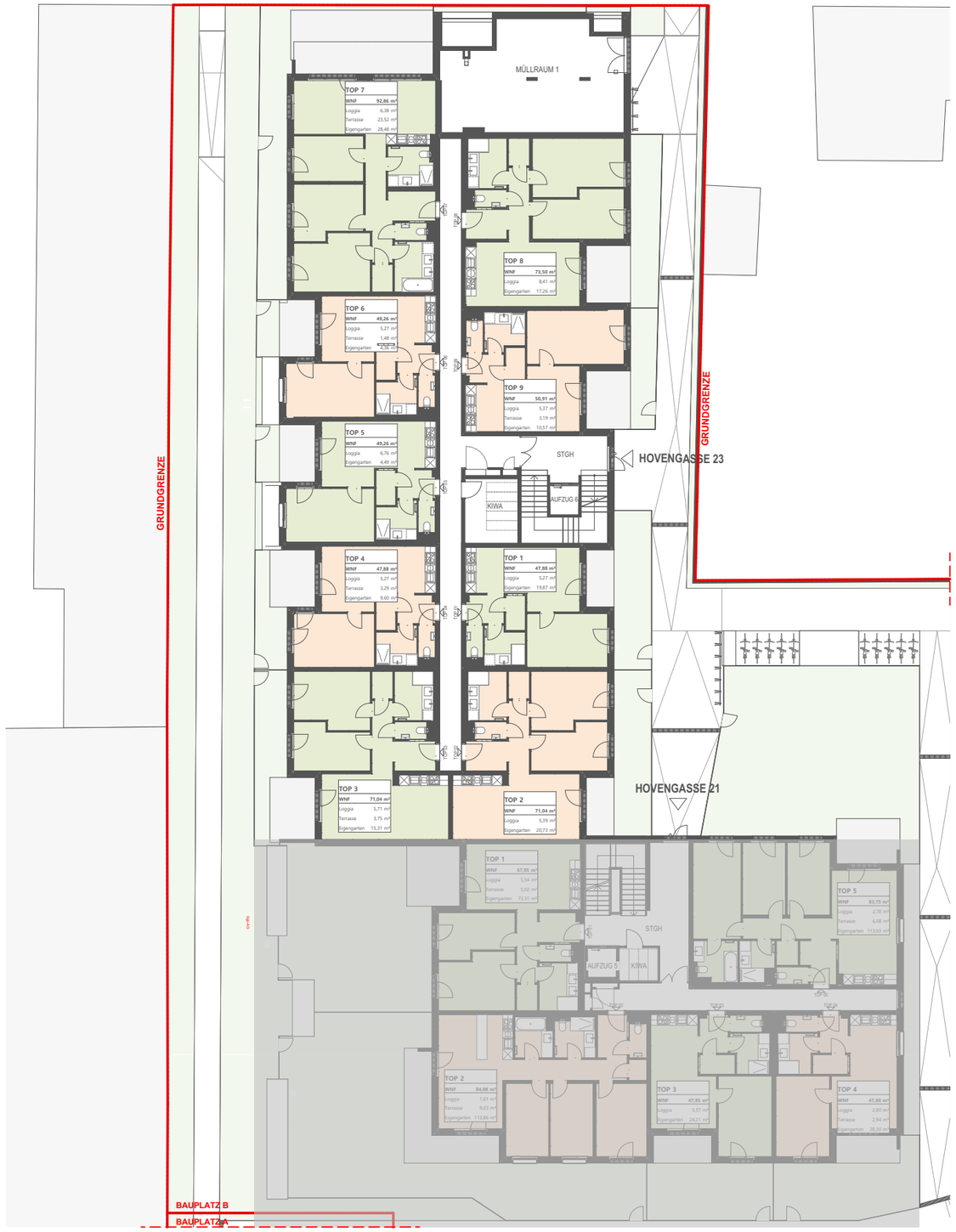
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

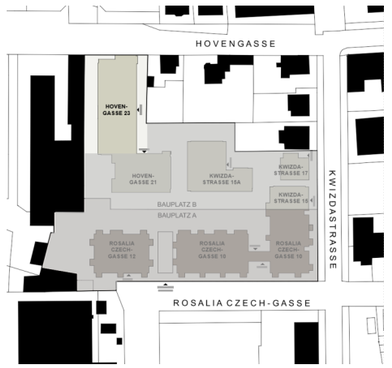


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



ERDGESCHOSS HOVENGASSE 23

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

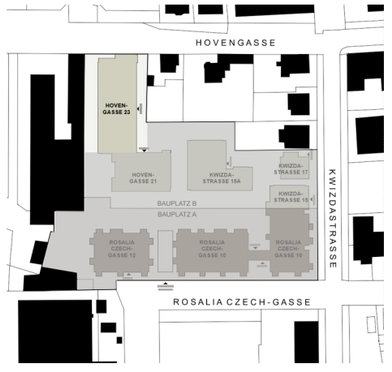


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



1.OBERGESCHOSS HOVENGASSE 23

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

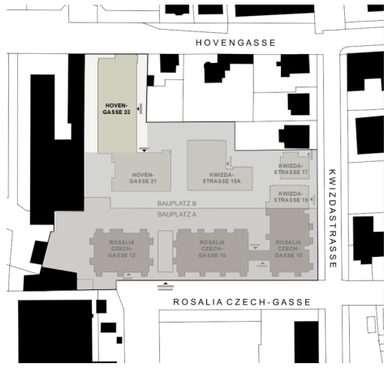


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



2.OBERGESCHOSS

HOVENGASSE 23

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

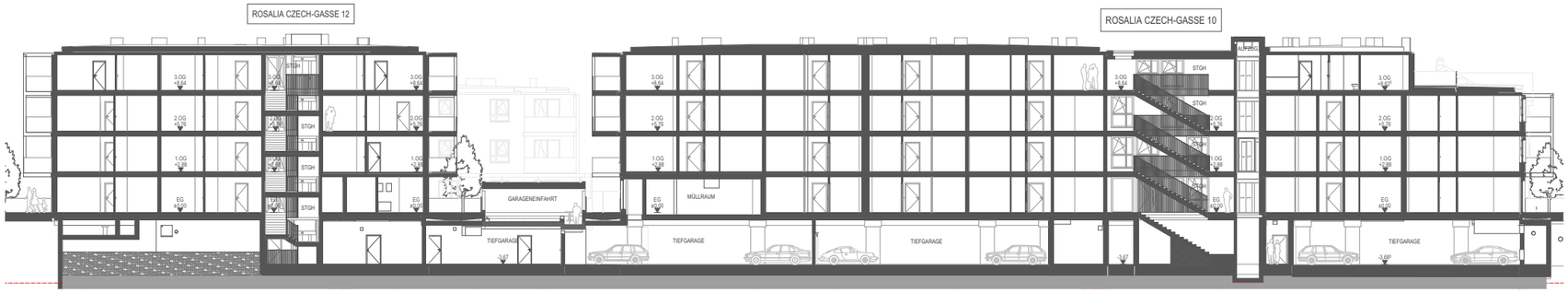
MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

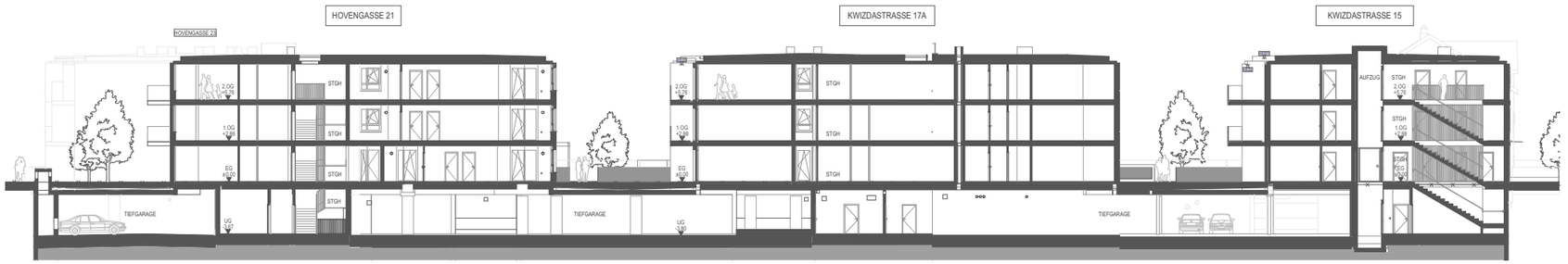
0 1 2 3 4 5m

GRUNDRISS

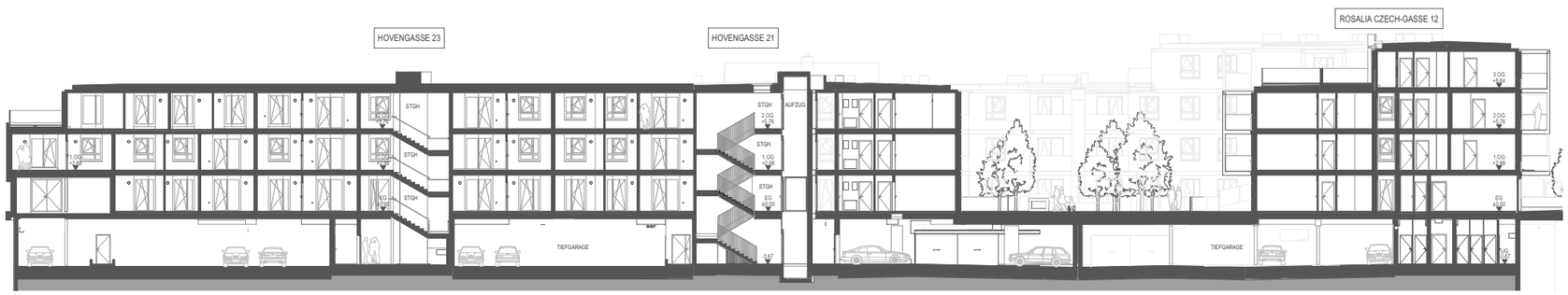
27.10.2026



SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



SCHNITT C-C

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

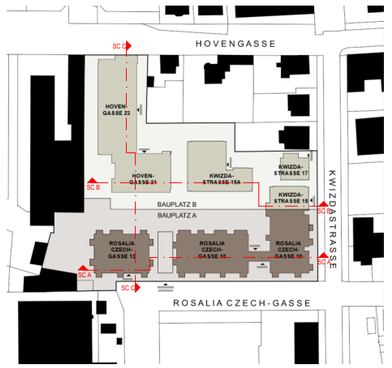


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



SCHNITTE

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

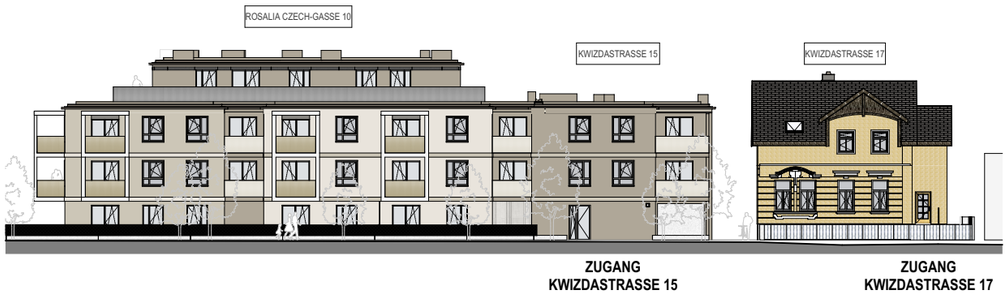
0 1 5m

GRUNDRISS

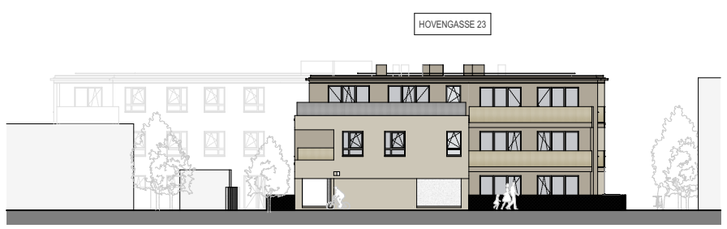
27.10.2026



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

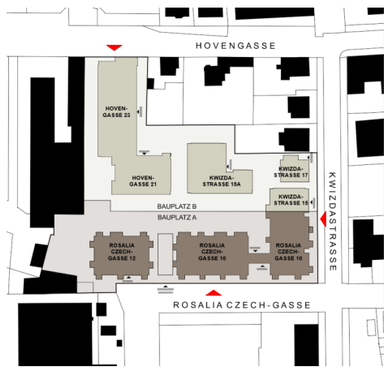


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



STRASSENANSICHTEN

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026



ANSICHT HOF 1



ANSICHT HOF 2



ANSICHT HOF 3

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Sanitärgegenstände - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. PH = Fenster mit massivem Parapet
TV/Tel Anschluss im Wohnzimmer ausgeführt, die restlichen Zimmer erhalten eine Leerverrohrung. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten.
Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

BREITENEDER
IMMOBILIEN ■ PARKING



ANSICHT ROSALIA CZECH-GASSE



ANSICHT HOF



ANSICHT KWIZDASTRASSE



ANSICHT HOVENGASSE

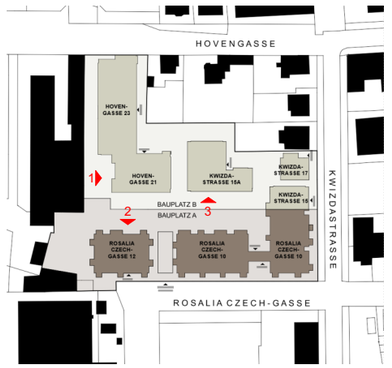


ANSICHT HOF



ANSICHT HOF

ÜBERSICHT



HOFANSICHTEN

KNB Projektentwicklung
GmbH & Co KG
A-1030 Schwarzenbergplatz 5/7.1
Tel: +43/1/513 12 41
Fax: +43/1/513 83 63
Email: immobilien@b-i-p.com
www.bip-immobilien.at

MJM
ARCHITEKTEN
MAURER & PARTNER

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

0 1 5m

GRUNDRISS

27.10.2026